****

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 20 марта 2014 года | № 22 | п. Беринговский |

|  |
| --- |
| Об установлении цен для определения размера платы за жилое помещение в городском поселении Беринговский |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 188-ФЗ и Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491, Администрация городского поселения Беринговский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить цены для определения размера платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах:

- Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно Приложению № 1.

- Для собственников жилых помещений отбор управляющей организации, в которых проведён по результатам открытого конкурса согласно Приложению № 2.

2. Установить ставки платы за наём жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Беринговский согласно Приложению № 3.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского поселения Беринговский от 22.03.2013 года № 19 «Об установлении цен для определения размера платы за жилое помещение в городском поселении Беринговский».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01 марта 2014 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации С.А. Скрупский

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению Администрации городского поселения Беринговский  20 марта 2014г. № 22 |

Цены для определения размера платы граждан

за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах,

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма,

договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Единицы  измерения | Цена, руб. |
| 1 | ул. Строительная, д.1 | руб. за 1 кв. м  общей площади в месяц | 37,34 |
| 2 | ул. Строительная, д.2 | -«- | 37,34 |
| 3 | ул. Строительная, д.16 | -«- | 37,34 |
| 4 | ул. Строительная, д.18 | -«- | 37,34 |
| 5 | ул. Строительная, д.22 | -«- | 37,34 |
| 6 | ул. 1-го Ревкома Чукотки, д.7 | -«- | 37,34 |
| 7 | ул. Мандрикова, д.1 | -«- | 37,34 |
| 8 | ул. Мандрикова, д.22 | -«- | 37,34 |
| 9 | ул. Мандрикова, д.24 | -«- | 37,34 |
| 10 | ул. Мандрикова, д.26 б | -«- | 37,34 |
| 11 | ул. Мандрикова, д.26 | -«- | 37,34 |
| 12 | ул. Мандрикова, д.5 | -«- | 37,34 |
| 13 | ул. Шахтная, д.1 | -«- | 39,56 |
| 14 | ул. Шахтная, д.3 | -«- | 39,56 |
| 15 | ул. Шахтная, д.13 | -«- | 39,56 |
| 16 | ул. Мандрикова, д.16 | -«- | 39,56 |
| 17 | ул. Шахтная, д.31 | -«- | 37,00 |
| 18 | ул. Шахтная, д.33 | -«- | 37,00 |
| 19 | ул. Строительная, д.7 | -«- | 41,02 |
| 20 | ул. Мандрикова, д.4 | -«- | 31,07 |
| 21 | ул. Мандрикова, д.11 | -«- | 36,60 |
| 22 | ул. Мандрикова, д.14 | -«- | 36,60 |
| 23 | ул.Беринга, д.15 | -«- | 35,38 |
| 24 | ул.Дежнева, д.11 | -«- | 35,38 |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению Администрации  городского поселения Беринговский 20 марта 2014г. № 22 |

Цены для определения размера платы граждан

за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах

для собственников жилых помещений отбор управляющей организации,

в которых проведён по результатам открытого конкурса

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Единицы  измерения | Цена, руб. |
| 1 | ул. Строительная, д.1 | руб. за 1 кв. м  общей площади в месяц | 37,34 |
| 2 | ул. Строительная, д.2 | -«- | 37,34 |
| 3 | ул. Строительная, д.16 | -«- | 37,34 |
| 4 | ул. Строительная, д.18 | -«- | 37,34 |
| 5 | ул. Строительная, д.22 | -«- | 37,34 |
| 6 | ул. 1-го Ревкома Чукотки, д.7 | -«- | 37,34 |
| 7 | ул. Мандрикова, д.1 | -«- | 37,34 |
| 8 | ул. Мандрикова, д.22 | -«- | 37,34 |
| 9 | ул. Мандрикова, д.24 | -«- | 37,34 |
| 10 | ул. Мандрикова, д.26 б | -«- | 37,34 |
| 11 | ул. Мандрикова, д.26 | -«- | 37,34 |
| 12 | ул. Мандрикова, д.5 | -«- | 37,34 |
| 13 | ул. Шахтная, д.1 | -«- | 39,56 |
| 14 | ул. Шахтная, д.3 | -«- | 39,56 |
| 15 | ул. Шахтная, д.13 | -«- | 39,56 |
| 16 | ул. Мандрикова, д.16 | -«- | 39,56 |
| 17 | ул. Шахтная, д.31 | -«- | 37,00 |
| 18 | ул. Шахтная, д.33 | -«- | 37,00 |
| 19 | ул. Строительная, д.7 | -«- | 41,02 |
| 20 | ул. Мандрикова, д.4 | -«- | 31,07 |
| 21 | ул. Мандрикова, д.11 | -«- | 36,60 |
| 22 | ул. Мандрикова, д.14 | -«- | 36,60 |
| 23 | ул.Беринга, д.15 | -«- | 35,38 |
| 24 | ул.Дежнева, д.11 | -«- | 35,38 |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к постановлению Администрации  городского поселения Беринговский  20 марта 2014г. № 22 |

Ставки платы

за наём жилых помещений муниципального жилищного фонда

городского поселения Беринговский

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Тип строений многоквартирных и жилых домов | Ставки платы  (руб. за 1 кв. м общей площади в месяц) |
| 1 | крупнопанельные типа "Арктика", блочные и деревянные улучшенной планировки, одноэтажные новых проектов | 0,68 |
| 2 | блочные | 0,55 |