

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 29 января 2019 года | № 07  | п. Беринговский |

|  |
| --- |
| Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирными домами городского поселения Беринговский, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация |

В соответствии с пунктом 5 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. № 1616, Жилищным кодексом Российской Федерации, Администрация городского поселения Беринговский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить перечень организаций для управления многоквартирными домами городского поселения Беринговский, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация согласно Приложению.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации С.А. Скрупский

Приложение

к постановлению Администрации городского поселения Беринговский

от 29 января 2019 года № 07

Перечень организаций для управления многоквартирными домами,

в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах

 не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления

не реализован, не определена управляющая организация

1. Управляющая организация - Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юго-Восточный».

Дом № 4 по ул. Мандрикова

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений | Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год) | Стоимость(руб. за 1 м2 общей площади в месяц) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением | 19 | 1,92 |
| 2. | Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома | 11 | 13,96 |
| 3. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 53 | 2,29 |
| 4. | Уборка снега после снегопада во внутридворовых проездах при (механизированная или ручная уборка) | 5 | 3,03 |
| 5. | Подметание ступеней и площадок (крыльца) | 2 | 0,01 |
| 6. | Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец | 4 | 0,63 |
| 7. | Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период | 9 | 0,04 |
| 8. | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества | 2 | 0,57 |
| 9. | Регулировка внутридомовой системы центрального отопления | 1 | 0,27 |
| 10. | Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения | 1 | 0,15 |
| 11. | Осмотр внутридомовой системы канализации | 1 | 0,09 |
| 12. | Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек | 1 | 0,09 |
| 13. | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 16,04 |
| Итого: | 39,09 |

2. Управляющая организация - Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юго-Восточный».

Дома: № 15 по ул. Беринга, № 11 по ул. Дежнёва, № 11 по ул. Мандрикова

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений | Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год) | Стоимость(руб. за 1 м2 общей площади в месяц) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением | 19 | 1,39 |
| 2. | Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования) | 11 | 0,44 |
| 3. | Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома | 53 | 15,81 |
| 4. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 5 | 7,48 |
| 5. | Уборка снега после снегопада во внутридворовых проездах (механизированная или ручная уборка) | 4 | 5,25 |
| 6. | Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец | 9 | 0,38 |
| 7. | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества | 2 | 0,42 |
| 8. | Регулировка внутридомовой системы центрального отопления | 1 | 0,22 |
| 9. | Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения | 1 | 0,12 |
| 10. | Осмотр внутридомовой системы канализации | 1 | 0,07 |
| 11. | Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек | 1 | 0,07 |
| 12. | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 13,11 |
| Итого: | 44,76 |

3. Управляющая организация - Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юго-Восточный».

Дома: № 31 и 33 по ул. Шахтная

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений | Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год) | Стоимость(руб. за 1 м2 общей площади в месяц) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением | 36 | 4,96 |
| 2. | Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования) | 1 | 0,41 |
| 3. | Мытьё окон в помещениях общего пользования | 1 | 0,38 |
| 4. | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования | 2 | 0,01 |
| 5. | Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома | 17 | 7,14 |
| 6. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 53 | 7,80 |
| 7. | Уборка снега после снегопада во внутридворовых проездах (механизированная или ручная уборка) | 19 | 7,13 |
| 8. | Подметание ступеней и площадок (крыльца) | 6 | 0,02 |
| 9. | Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец | 7 | 0,72 |
| 10. | Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период | 6 | 0,02 |
| 11. | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества | 2 | 0,78 |
| 12. | Регулировка внутридомовой системы центрального отопления | 1 | 0,31 |
| 13. | Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения | 1 | 0,17 |
| 14. | Осмотр внутридомовой системы канализации | 1 | 0,10 |
| 15. | Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек | 1 | 0,10 |
| 16. | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 18,38 |
| Итого: | 48,43 |

4. Управляющая организация - Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юго-Восточный».

Дома: № 1, 2, 16, 18, 22 по ул. Строительная, № 7 по ул. 1-го Ревкома Чукотки, № 1, 5, 22, 24, 26б, 26 по ул. Мандрикова

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений | Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год) | Стоимость(руб. за 1 м2 общей площади в месяц) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением | 51 | 6,88 |
| 2. | Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования) | 3 | 1,21 |
| 3. | Мытьё окон в помещениях общего пользования | 1 | 0,40 |
| 4. | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования | 2 | 0,01 |
| 5. | Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома | 15 | 8,76 |
| 6. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 53 | 3,48 |
| 7. | Уборка снега после снегопада во внутридворовых проездах (механизированная или ручная уборка) | 17 | 6,77 |
| 8. | Подметание ступеней и площадок (крыльца) | 9 | 0,03 |
| 9. | Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец | 7 | 0,77 |
| 10. | Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период | 9 | 0,03 |
| 11. | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества | 2 | 0,77 |
| 12. | Регулировка внутридомовой системы центрального отопления | 1 | 0,32 |
| 13. | Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения | 1 | 0,18 |
| 14. | Осмотр внутридомовой системы канализации | 1 | 0,11 |
| 15. | Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек | 1 | 0,11 |
| 16. | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 18,90 |
| Итого: | 48,73 |

5. Управляющая организация - Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Юго-Восточный».

Дома: № 1, 3, 13 по ул. Шахтная, № 16 по ул. Мандрикова

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений | Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год) | Стоимость(руб. за 1 м2 общей площади в месяц) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением | 48 | 6,47 |
| 2. | Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования) | 1 | 0,40 |
| 3. | Мытьё окон в помещениях общего пользования | 1 | 0,36 |
| 4. | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования | 2 | 0,01 |
| 5. | Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома | 14 | 12,99 |
| 6. | Уборка мусора на контейнерных площадках | 53 | 4,22 |
| 7. | Уборка снега после снегопада во внутридворовых проездах (механизированная или ручная уборка) | 15 | 5,22 |
| 8. | Подметание ступеней и площадок (крыльца) | 9 | 0,02 |
| 9. | Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец | 7 | 0,69 |
| 10. | Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период | 9 | 0,03 |
| 11. | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества | 2 | 0,77 |
| 12. | Регулировка внутридомовой системы центрального отопления | 1 | 0,31 |
| 13. | Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения | 1 | 0,17 |
| 14. | Осмотр внутридомовой системы канализации | 1 | 0,10 |
| 15. | Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек | 1 | 0,10 |
| 16. | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 18,13 |
| Итого: | 49,99 |