



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 июня 2021 года

№ 23

п. Беринговский

Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирными домами

В целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы проживания в многоквартирных домах на территории городского поселения Беринговский, в соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, Постановлением Администрации городского поселения Беринговский от 03.06.2021 № 22 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Администрация городского поселения Беринговский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Анадырского муниципального района «Юго-Восточный» (ИНН 8701005097, ОГРН 11987090006251) управляющей организацией для осуществления управления многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (Приложение № 1).

2. Муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства Анадырского муниципального района «Юго-Восточный» с 04.06.2021 до определения результатов конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с



Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского поселения Беринговский  
от 04 июня 2021 № 23

Перечень многоквартирных домов,  
в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не  
выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления  
не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Адрес
1	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул.Беринга д.15
2	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул.Дежнева д.11
3	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул.Мандрикова д.1
4	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.4
5	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.5
6	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.11
7	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.16
8	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.22
9	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.24
10	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.26Б
11	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Мандрикова д.26
12	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Строительная д.1
13	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Строительная д.2
14	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Строительная д.16
15	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Строительная д.18
16	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Строительная д.22
17	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Шахтная д.1
18	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский,

	ул. Шахтная д.3
19	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Шахтная д.13
20	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Шахтная д.31
21	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Шахтная д.33
22	Чукотский автономный округ, Анадырский район, пос. Беринговский, ул. Первого Ревкома Чукотки д.7

«Приложение № 2  
к постановлению Администрации го-  
родского поселения Беринговский  
от 04 июня 2021 года № 23

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию и ремонту имущества собственников  
помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Мандрикова в п. Беринговский

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год)	Стоимость (руб. за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц)
1	2	3	4
1.	Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением	19	1,92
2.	Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома	11	13,96
3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	53	2,29
4.	Уборка снега после снегопада во внутри дворовых проездах при (механизированная или ручная уборка)	5	3,03
5.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	2	0,01
6.	Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец	4	0,63
7.	Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период	9	0,04
8.	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества	2	0,57
9.	Регулировка внутридомовой системы центрального отопления	1	0,27
10.	Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения	1	0,15
11.	Осмотр внутридомовой системы канализации	1	0,09
12.	Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек	1	0,09
13.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	16,04
Итого:			39,09

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию и ремонту имущества собственников  
помещений в многоквартирных домах: № 15 по ул. Беринга, № 11 по ул. Дежнёва в п.  
Беринговский

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год)	Стоимость (руб. за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц)
1	2	3	4
1.	Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением	19	1,39
2.	Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования)	11	0,44
3.	Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома	53	15,81
4.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5	7,48

5.	Уборка снега после снегопада во внутри дворовых проездах (механизированная или ручная уборка)	4	5,25
6.	Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец	9	0,38
7.	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества	2	0,42
8.	Регулировка внутридомовой системы центрального отопления	1	0,22
9.	Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения	1	0,12
10.	Осмотр внутридомовой системы канализации	1	0,07
11.	Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек	1	0,07
12.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	13,11
Итого:			44,76

### ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию и ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме: № 31 и 33 по ул. Шахтная в п. Беринговский

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год)	Стоимость (руб. за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц)
1	2	3	4
1.	Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением	36	4,96
2.	Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования)	1	0,41
3.	Мытьё окон в помещениях общего пользования	1	0,38
4.	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	2	0,01
5.	Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома	17	7,14
6.	Уборка мусора на контейнерных площадках	53	7,80
7.	Уборка снега после снегопада во внутри дворовых проездах (механизированная или ручная уборка)	19	7,13
8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	6	0,02
9.	Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец	7	0,72
10.	Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период	6	0,02
11.	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества	2	0,78
12.	Регулировка внутридомовой системы центрального отопления	1	0,31
13.	Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения	1	0,17
14.	Осмотр внутридомовой системы канализации	1	0,10
15.	Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек	1	0,10
16.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	18,38
Итого:			48,43

## ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию и ремонту имущества собственников помещений в многоквартирных домах: № 1, 2, 16, 18, 22 по ул. Строительная, № 7 по ул. 1-го Ревкома Чукотки, № 1, 5, 22, 24, 26б, 26 по ул. Мандрикова в п. Беринговский

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год)	Стоимость (руб. за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц)
1	2	3	4
1.	Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением	51	6,88
2.	Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования)	3	1,21
3.	Мытьё окон в помещениях общего пользования	1	0,40
4.	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	2	0,01
5.	Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома	15	8,76
6.	Уборка мусора на контейнерных площадках	53	3,48
7.	Уборка снега после снегопада во внутри дворовых проездах (механизованная или ручная уборка)	17	6,77
8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	9	0,03
9.	Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец	7	0,77
10.	Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период	9	0,03
11.	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества	2	0,77
12.	Регулировка внутридомовой системы центрального отопления	1	0,32
13.	Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения	1	0,18
14.	Осмотр внутридомовой системы канализации	1	0,11
15.	Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек	1	0,11
16.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	18,90
Итого:			48,73

## ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию и ремонту имущества собственников помещений в многоквартирных домах: № 1, 3, 13 по ул. Шахтная, № 16 по ул. Мандрикова п. Беринговский

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год)	Стоимость (руб. за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц)
1	2	3	4
1.	Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением	48	6,47
2.	Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования)	1	0,40
3.	Мытьё окон в помещениях общего пользования	1	0,36
4.	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	2	0,01
5.	Уборка мусора с земельного участка многоквартирного	14	12,99

	го дома		
6.	Уборка мусора на контейнерных площадках	53	4,22
7.	Уборка снега после снегопада во внутри дворовых проездах (механизированная или ручная уборка)	15	5,22
8.	Подметание ступеней и площадок (крыльца)	9	0,02
9.	Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец	7	0,69
10.	Посыпка противогололедными материалами пешеходных дорожек в зимний период	9	0,03
11.	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества	2	0,77
12.	Регулировка внутридомовой системы центрального отопления	1	0,31
13.	Осмотр и регулировка внутридомовой системы центрального водоснабжения	1	0,17
14.	Осмотр внутридомовой системы канализации	1	0,10
15.	Проверка тяги, прочистка дымовентиляционных каналов или канализационных вытяжек	1	0,10
16.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, строительных конструкций, аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	18,13
Итого:			49,99

### ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию и ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Мандрикова в п. Беринговский

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, (раз в год)	Стоимость (руб. за 1 м <sup>2</sup> общей площади в месяц)
1	2	3	4
1.	Подметание полов в помещениях общего пользования с предварительным увлажнением	16	2,54
2.	Мытьё лестничных площадок и маршей (помещений общего пользования)	2	0,95
3.	Уборка мусора с земельного участка многоквартирного дома	10	10,96
4.	Уборка мусора на контейнерных площадках	53	4,47
5.	Уборка снега после снегопада во внутри дворовых проездах при (механизированная или ручная уборка)	6	5,64
6.	Очистка от наледи (утоптанного снега) крылец и части пешеходной дорожки от крылец	3	0,79
7.	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества	2	0,90