****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕРИНГОВСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 16 июня 2025 года | № 47 | п. Беринговский |

|  |
| --- |
| О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне - зимний период 2025-2026 г.г. |

В целях более устойчивой работы объектов тепловодохозяйства, энергетики и социальной сферы в осенне-зимний период 2025-2026 г.г., расположенных на территории городского поселения Беринговский, Администрация городского поселения Беринговский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно- коммунального назначения и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г., согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать оперативную рабочую группу по контролю за подготовкой к работе в осенне-зимний период 2025-2025 г.г. объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы, согласно приложению № 2 настоящему постановлению.

3. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений, организаций государственное предприятие Чукотского автономного округа «Чукоткоммунхоз» (Никуленко А.С.), Общество с ограниченной ответственностью «Северное сияние» (Новиков А.Е.), Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Центр образования поселка Беринговский» (Антамошин В.А.), Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида "Радуга" посёлка Беринговского" (Дегтярева В.В.), Государственное бюджетное учреждение здравоохранение Чукотская окружная больница п. Беринговский (Овдиенко О.А.) обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимних условиях 2025-2026 г.г., в части их касающихся.

4. Рекомендовать Государственному предприятию Чукотского автономного округа «Чукоткоммунхоз» (Никуленко А.С.), подключение всех объектов к теплоносителям производить после подписания актов проверки готовности объектов предприятий и организаций к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.

5. Оперативной рабочей группе обеспечить контроль за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и ремонта жилого фонда, к работе в осенне-зимний период, завозом горюче-смазочных материалов и продовольствия в городское поселение Беринговский.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации С.А. Скрупский

Приложение № 1

к постановлению главы Администрации

городского поселения Беринговский

от 16.06.2025 г. № 47

**План**

**мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального назначения**

**и социальной сферы городского поселения Беринговский к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Срок окончания работ** | **Перечень работ** | **Примерная**  **сметная стоимость указанных работ,**  **тыс. руб.** | **Источник финансирования** | **Подрядчик (ответственный за выполнение мероприятий)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **Жилищный фонд** | | | | | | |
| 1. | п. Беринговский  ул. Первого Ревкома Чукотки д. 7 | июль-сентябрь  2025 г. | - Ремонт фасада ж/д | 1 300 000,00 | местный бюджет | Подрядчик определяется |
| **Предприятия, учреждения и организации городского поселения** | | | | | | |
| 2. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида "Радуга" посёлка Беринговского" | Август 2025 г.  Август 2025 г.  Август 2025 г.  Август 2025 г.  До 01.08.2025  Август 2025 г.  С 04.08.2025 по 08.08.2025  Август 2025 г. | - испытания оборудования тепловых пунктов оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность;  - промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления;  - проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов;  - проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников теплоснабжения, теплопотребляющей организации);  - разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;  - обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда;  - организация и проведение поверки узла учета;  - проверка работоспособности автоматических регуляторов, проверка термометров и поверенных манометров | -  -  -  -  -  -  -  - | -  -  -  -  -  -  -  - | По согласованию с ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз»  По согласованию с ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз»  СС  По согласованию с ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз»  СС  СС  СС  СС |
| 3. | МБОУ «Цент образования поселка Беринговского» | Июль 2025 г.  До 15 июля 2025 г.  Июль 2025 г.  С 04.08.2025 по 08.08.2025  Июль-август 2025 г.  Июль 2025 г.  Июль 2025 г. | - проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников теплоснабжения, теплопотребляющей организации);  - разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;  - обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда;  - организация и проведение поверки узла учета;  - проверка работоспособности автоматических регуляторов, проверка термометров и поверенных манометров;  - испытания оборудования тепловых пунктов оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность;  - промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления | -  -  -  -  -  -  - | -  -  -  -  -  -  - | По согласованию с ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз»  СС  СС  СС  СС  СС  СС |
| 4. | ГБУЗ «Чукотская окружная больница п. Беринговский» | Июль 2025 г.  Август 2025 г. | - замена внутренних инженерных сетей отопления;  - гидропневматическая промывка внутренних систем теплоснабжения | -  - | -  - | -  - |
| 5. | Общество с ограниченной ответственностью «Северное сияние»  Жилфонд п. Беринговский (20 объектов) | Июль-август  Июль-август  Июль-август  Январь-декабрь  Январь-декабрь  Июнь-август | - выполнение требований, установленных ч. 6 ст. 20 и ч. 3 ст. 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);  - обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2. Федерального закона № 190-ФЗ;  - обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии;  - организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными ст. 19 Федерального закона № 190-ФЗ;  - выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170);  - выполнение плана подготовки к отопительному периоду и представление комиссии в установленный ею срок документов, подтверждающих выполнение Правил № 170, в том числе предоставление всех необходимых подтверждающих актов, выписок, документов | -  -  -  -  -  - | -  -  -  -  -  - | Слесарь-сантехник О.Н. Васютченко  Слесарь-сантехник О.Н. Васютченко  Мастер И.Н. Новикова  Мастер И.Н. Новикова  Мастер И.Н. Новикова,  Слесарь-сантехник О.Н. Васютченко  Главный бухгалтер О.Н. Лысенко,  Мастер И.Н. Новикова,  Слесарь-сантехник О.Н. Васютченко |
| 6. | Государственное предприятие Чукотского автономного округа «Чукоткоммунхоз» | Май-сентябрь  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Июль-август  Июнь-август  Июнь-август  Май-июль  Май-июль  Июнь-август | - ремонт кровли и стен здания котельной;  - ремонт котлоагрегата КЕ-10-14С №4 в отопительной котельной;  - ремонт накопительной ёмкости 1000м3 на скважине №1;  - частичный ремонт перекрытия деревянного короба на скважине №5 (500\*0,7=350м2);  - частичные ремонт металлоконструкции опор водовода между скважинами №1 и №6;  - замена задвижек на трубопроводах ГВС, ХВС и ТС;  - замена обратных клапанов на ВПУ;  - ремонт регулирующей запорных арматур котлов и теплового пункта Ф50, Ф80, Ф100, Ф200, Ф250, Ф300 в котельной;  - ремонт колосниковых решеток котлов с заменой колосников и соединительных штырей в котельной;  - ремонт забрасывателей угля котлов ЗП600 в котельной;  - заключение договора на поставку твердого топлива в соответствии с планом-графиком завоза;  - заключение договора на поставку дизельного топлива в соответствии с планом-графиком завоза;  - промывка и гидравлические испытания трубопроводов тепловой сети в соответствии с требованиями п.6.2.14-15.ПТЭТЭ. По результатам испытаний составить соответствующий акт | -  -  -  -  -  -  -  -  -  -  -  - | -  -  -  -  -  -  -  -  -  -  -  - | С привлечением подрядчика  СС  СС  СС  СС  СС  СС  СС  СС  СС  СС  СС |

Приложение № 2

к постановлению главы Администрации

городского поселения Беринговский

от 16.06.2025 г. № 47

**Состав оперативной рабочей группы по контролю за подготовкой к работе в осенне - зимних условиях 2025-2026 г.г. объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы**

**Руководитель оперативной рабочей группы:**

|  |  |
| --- | --- |
| Скрупский  Сергей Александрович | - глава Администрации городского поселения Беринговский |

**Заместитель руководителя оперативной рабочей группы:**

|  |  |
| --- | --- |
| Тарабаева  Юлия Александровна | - и.о. заместителя Главы Администрации городского поселения Беринговский |

Ч**лены оперативной рабочей группы:**

|  |  |
| --- | --- |
| Саенко  Татьяна Юрьевна | - депутат городского поселения Беринговский, ведущий инспектор ГКУ ЧАО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЧАО»  (по согласованию) |
| Жуков Алексей  Евгеньевич | - заместитель главного инженера по производству участок Беринговский ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз»  (по согласованию) |
| Антамошин  Владимир Анатольевич | - директор Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Центр образования п. Беринговского»  (по согласованию) |
| Дегтярева  Виктория Викторовна | - заведующая Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский-сад «Радуга» п. Беринговский»  (по согласованию) |
|  |  |
| Овдиенко Оксана  Алексеевна | - главный врач участковой больницы  п. Беринговский  (по согласованию) |
| Новиков Анатолий  Евгеньевич | - Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Северное сияние»  (по согласованию) |